

Starosta Grajewski
ul. Strażacka 6B
19-200 Grajewo

Grajewo, dnia 2023-08-04

WG.6821.1.2023

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Stosownie do wymogów art. 49 w związku z art. 10 § 1, art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), oraz art. 8, art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 ust. 1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Grajewski niniejszym **zawiadamia**, że na żądanie Pana Roberta Bagińskiego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą RBB-Electric Robert Bagiński z siedzibą w Starej Łomży przy Szosie, ul. Śnieżna 2A, 18-400 Łomża działającego jako pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin (pełnomocnictwo z dnia 05.02.2021 r.) zostało wszczęte w dniu 27.07.2023 r. postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami w sprawie udzielenia zezwolenia na ograniczenie, w drodze decyzji administracyjnej, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0020 Konopki - Kolonie jednostka ewidencyjna 200402_2 Grajewo-gmina powiat grajewski województwo podlaskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 62 o powierzchni 4,2531 ha, w związku z decyzją Wójta Gminy Grajewo Nr R.6733.13.2021 z dnia 28.12.2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącą m.in. budowy elektroenergetycznej kablowej linii niskiego napięcia w m. Konopki i Konopki – Kolonie gm. Grajewo.

W rejestrze gruntów obrębu 0020 Konopki – Kolonie, jednostka ewidencyjna 200402_2 Grajewo-Gmina powiat grajewski województwo podlaskie w jednostce rejestrowej G.22 jako właściciele wpisani są: Sabina Mioduszevska, Anna Ewa Mozdzeń, Daniela Sławińska, Jan Sławiński, Jerzy Henryk Sławiński, Józef Ryszard Sławiński, Leon Sławiński, Mirosław Adam Sławiński, Romuald Grzegorz Sławiński i Stanisław Sławiński.

W operacie ewidencji gruntów nie ma żadnych innych dokumentów potwierdzających prawo własności do tej nieruchomości.

Ponadto zostało ustalone, że dla przedmiotowej nieruchomości nie ma założonej księgi wieczystej ani urzędzonego zbioru dokumentów.

Stosownie do zapisów art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Ponadto zgodnie z art. 113 ust. 7 tej ustawy przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe, a w przedmiotowej sprawie osobami nieżyjącymi są: Sabina Mioduszevska, Jan Sławiński, Leon Sławiński, Mirosław Adam Sławiński i Stanisław Sławiński.

Na podstawie art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania

z ww. nieruchomości podana została do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Grajewie, Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grajewie na okres 2 miesięcy, tj. od dnia 25.05.2023 r. do dnia 26.07.2023 r., przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim, w Gazecie Wyborczej w dniu 25.05.2023 r. oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grajewo.

W wyznaczonym terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia, do Starostwa Powiatowego w Grajewie nie zgłosiły się żadne osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Jednocześnie informuję, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, że w przedmiotowej sprawie został zebrany cały materiał dowodowy i w związku z tym, w terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia strony mają możliwość zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, uzyskać informacje na temat prowadzonego postępowania, uzupełnić materiał dowodowy oraz składać ewentualne dodatkowe pisemne wyjaśnienia i dokumenty.

Akta sprawy zostaną udostępnione do wglądu w siedzibie Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Grajewie przy ul. Strażackiej 6B, pokój nr 11 od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

W razie działania przez pełnomocnika, pełnomocnik powinien dołączyć do akt sprawy oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo do działania w imieniu strony powinno być udzielone na piśmie.

Powyższe obwieszczenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grajewie, publikacji na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Grajewie, Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grajewie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grajewo na okres 14 dni.

STAROSTA
Waldemar Remfeld