



Ogłoszenie Zarządu Powiatu Grajewskiego z dnia 18 stycznia 2023 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny.

OGŁOSZENIE

**Zarządu Powiatu Grajewskiego z dnia 18 stycznia 2023 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do zbycia w formie darowizny**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) Zarząd Powiatu Grajewskiego ogłasza, że z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do zbycia w formie darowizny następujące nieruchomości:

1. Nieruchomość zabudowana położona na terenie obrębu 0047 Wojewodzin jednostka ewidencyjna 200402_2 Grajewo-gmina oznaczona jako działka Nr 310 o powierzchni 11,6499 ha i działka Nr 311/1 o powierzchni 2,7969 ha. Dla ww. działek IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą LM1G/00025569/2. Teren, na którym położone są przedmiotowe działki od 1 stycznia 2004 r. nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grajewo działka Nr 310 położona jest na terenie rolnym, natomiast działka Nr 311/1 położona jest w strefie istniejącego i projektowanego zainwestowania wsi (tereny zabudowy usługowej) oraz na terenie rolnym. Ww. działki nie są położone na obszarze rewitalizacji i nie znajdują się na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 oraz z 2023 r. poz. 28).

Działka oznaczona Nr 311/1 zabudowana jest byłą chlewnią w złym stanie technicznym o powierzchni zabudowy 274 m².

Wartość nieruchomości wynosi 966 303,00 zł (słownie złotych: dziewięćset sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta trzy 00/100).

2. Nieruchomość niezabudowana położona na terenie obrębu 0015 Wąsosz jednostka ewidencyjna 200406_2 Wąsosz, oznaczona jako działka Nr 2459/4 o powierzchni

0,0245 ha. Dla ww. nieruchomości IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą LM1G/00028090/4. Działka ta nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąsosz oraz nie wydano na ww. działkę decyzji o warunkach zabudowy. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ww. ustawy.

Wartość nieruchomości wynosi 10 000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100).

Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, czyli przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą może złożyć wniosek o jej nabycie do Zarządu Powiatu Grajewskiego w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

[Kontakt z redakcją](#) [Drukuj](#) [PDF](#)

Dodana: 18 styczeń 2023 15:08

Zmodyfikowana: 18 styczeń 2023 15:08